

## **HUISHOUELIJK REGLEMENT HOOFDWEG TORENTJES**

Vanzelfsprekend kan het leven en wonen in appartementen slechts dan aangenaam zijn als alle bewoners zich aan bepaalde regels houden. Deze "huisregels" zijn niet bedoeld om uw persoonlijke vrijheid te beperken, doch uitsluitend om het wonen in een appartement te veraangename en de onderlinge verstandhoudingen goed te houden.

1. Ga naar behoren om met de voorzieningen in en om uw appartement,
2. Het voorkomen van geluidsoverlast dient voorkomen te worden. Werkzaamheden in de woning, welke lawaai veroorzaken, zoals boren, timmeren e.d. dienen te geschieden tussen 08.00 uur en 20.00 uur; buiten deze uren dient dit achterwege te blijven (en vanzelfsprekend op zon- en feestdagen),
3. U wordt geacht geen etensresten, bloempotten en ander afval over het balkon te gooien en mee te werken aan het schoonhouden van de naaste omgeving. Buiten de balkons mogen geen bloempotten aangebracht of wasgoed te drogen gehangen worden,
4. U wordt verzocht erop toe te zien dat kinderen niet met de liften spelen; eveneens dient u mee te werken aan het buiten de deur houden van onbevoegden. Als er gebeld wordt, informeert u via de videofoon wie er is en opent pas de deur als uw bezoek welkom is. Wilt u bezoekers en leveranciers verzoeken bij het weggaan de buitendeur te sluiten?
5. Fietsen, bromfietsen, kinderwagens e.d. moeten worden gestald in de berging en dus niet in de entreehal/trappenhuis/bergingsgangen of voor de liftdeur. Ingevolge de brandbepalingen mogen aldaar ook geen goederen worden geplaatst,
6. Deponeer de in uw brievenbus aangetroffen folders en eventueel andere niet voor u van belang zijnde stukken niet op de brievenbuskasten of op de vloer; neem ze mee in huis.
7. Doe steeds de deur van de bergingsgang dicht i.v.m. inbraakgevaar (ook overdag!).
8. Het houden van huisdieren is toegestaan conform de bepalingen in de huurovereenkomst, mits geen overlast veroorzaakt wordt,
9. Het is niet toegestaan om huisvuil e.d. al of niet in zakken, ook niet tijdelijk, in de toegangshallen of andere gemeenschappelijke ruimten te deponeren,
10. Voor werkzaamheden aan elektra-, gas- en waterinstallaties dienen erkende installateurs ingeschakeld te worden,
11. Er mag onder geen beding opslag van brandbare en/of explosieve stoffen plaatsvinden,
12. Het gebruiken van een BBQ op het balkon is niet toegestaan,
13. Het zelf maken van een afspraak met ROTEB voor het ophalen van grof vuil (tel. 14010),
14. Het parkeerterrein is particulier en is slechts bedoeld voor bewoners en hun gasten.
15. Het melden van storingen bij MVGM Woningmanagement, tel. **088 – 432 41 00** of e-mail [kcc.wonen@mvgm.nl](mailto:kcc.wonen@mvgm.nl).

In dit complex is een huurdersvereniging werkzaam: Huurdersvereniging Alexanderpolder (HvA). U kunt zich aanmelden als lid of informatie inwinnen via de website [www.hv-alexanderpolder.nl](http://www.hv-alexanderpolder.nl), via het e-mailadres [hv.alexanderpolder@gmail.com](mailto:hv.alexanderpolder@gmail.com) of via Postbus 8170. 3009 AD Rotterdam of tel. 010-2207175.